

2-5 返済方法・月々ボーナス併用払い

住宅資金

2026年7月1日適用

貸付金額	月払い分		ボーナス払い分(下段の借りた月によって償還金額が違います。)						最長 回数
	標準 償還 回数	償還月額	1月・7月		2月・8月		3月・9月		
			償還回数	償還金額	償還回数	償還金額	償還回数	償還金額	
50,000	10	2,518	1	25,171	2	12,620	2	12,603	60回 (5年)
100,000	15	3,370	2	25,275	2	25,240	3	16,873	
150,000	20	3,804	3	25,378	3	25,344	3	25,309	
200,000	25	4,071	4	25,482	4	25,448	4	25,413	
250,000	30	4,256	5	25,587	5	25,552	5	25,517	
300,000	35	4,392	6	25,691	6	25,656	6	25,621	
350,000	40	4,499	6	29,973	7	25,761	7	25,726	
400,000	45	4,586	7	29,481	7	29,441	8	25,830	
450,000	50	4,659	8	29,139	8	29,099	8	29,059	
500,000	55	4,722	9	28,896	9	28,857	9	28,817	
600,000	60	5,212	10	31,335	10	31,292	10	31,249	180回 (15年)
700,000	66	5,550	11	33,369	11	33,323	11	33,278	
800,000	72	5,838	12	35,099	12	35,051	12	35,003	
900,000	78	6,088	13	36,597	13	36,547	13	36,497	
1,000,000	84	6,306	14	37,911	14	37,859	14	37,808	
1,100,000	90	6,501	15	39,079	15	39,026	15	38,972	
1,200,000	96	6,675	16	40,128	16	40,074	16	40,019	
1,300,000	102	6,834	17	41,080	17	41,024	17	40,968	
1,400,000	108	6,979	18	41,950	18	41,893	18	41,835	
1,500,000	114	7,112	19	42,752	19	42,693	19	42,635	
1,600,000	120	7,236	20	43,495	20	43,436	20	43,376	
1,700,000	126	7,351	21	44,189	21	44,129	21	44,068	
1,800,000	132	7,460	22	44,840	22	44,779	22	44,718	
1,900,000	138	7,562	23	45,454	23	45,392	23	45,330	
2,000,000	144	7,659	24	46,035	24	45,973	24	45,910	
2,100,000	150	7,751	25	46,588	25	46,525	25	46,461	
2,200,000	156	7,839	26	47,116	26	47,052	26	46,987	
2,300,000	162	7,923	27	47,622	27	47,556	27	47,491	
2,400,000	168	8,004	28	48,107	28	48,041	28	47,976	
2,500,000	174	8,082	29	48,575	29	48,509	29	48,442	
2,600,000	180	8,157	30	49,027	30	48,960	30	48,893	
2,700,000	180	8,471	30	50,913	30	50,843	30	50,774	
2,800,000	180	8,785	30	52,798	30	52,726	30	52,654	
2,900,000	180	9,099	30	54,684	30	54,609	30	54,535	
3,000,000	180	9,412	30	56,570	30	56,492	30	56,415	
3,100,000	186	9,450	31	56,793	31	56,715	31	56,638	
3,200,000	192	9,487	32	57,016	32	56,939	32	56,861	
3,300,000	198	9,524	33	57,241	33	57,163	33	57,084	
3,400,000	204	9,562	34	57,466	34	57,387	34	57,309	
3,500,000	210	9,599	35	57,691	35	57,612	35	57,533	
3,600,000	216	9,637	36	57,917	36	57,838	36	57,759	
3,700,000	222	9,675	37	58,143	37	58,064	37	57,985	
3,800,000	228	9,713	38	58,370	38	58,291	38	58,211	
3,900,000	234	9,751	39	58,598	39	58,518	39	58,438	
4,000,000	240	9,789	40	58,826	40	58,746	40	58,666	
4,100,000	246	9,827	41	59,055	41	58,974	41	58,894	
4,200,000	252	9,865	42	59,284	42	59,203	42	59,122	
4,300,000	258	9,904	43	59,514	43	59,433	43	59,352	
4,400,000	264	9,942	44	59,744	44	59,663	44	59,581	
4,500,000	270	9,981	45	59,975	45	59,894	45	59,812	
4,600,000	276	10,020	46	60,207	46	60,125	46	60,043	
4,700,000	282	10,058	47	60,439	47	60,356	47	60,274	
4,800,000	288	10,097	48	60,672	48	60,589	48	60,506	
4,900,000	294	10,136	49	60,905	49	60,822	49	60,738	
5,000,000	300	10,175	50	61,139	50	61,055	50	60,972	

標準償還回数と同じ

年利率0.9% 保証料率0.75%

- ※ 貸付利率は、市場の金利を参考に変動する場合があります。
 ※ 償還回数は、上記の最長回数の範囲で変更できますのでご相談ください。ただし返済計画書の必要な方はできません。
 ※ 債務保証は、住宅貸付保険の制度によります。(保険料は共助会負担)
 ※ 償還月額の端数は、最終回で調整します。

2-6 返済方法・月々ボーナス併用払い

住宅資金

2026年7月1日適用

貸付金額	月払い分		ボーナス払い分(下段の借りた月によって償還金額が違います。)						最長 回数
	標準 償還 回数	償還月額	4月・10月		5月・11月		6月・12月		
			償還回数	償還金額	償還回数	償還金額	償還回数	償還金額	
50,000	10	2,518	2	12,585	2	12,568	1	25,206	60回 (5年)
100,000	15	3,370	3	16,849	3	16,826	2	25,309	
150,000	20	3,804	4	19,033	4	19,007	3	25,413	
200,000	25	4,071	4	25,378	5	20,357	4	25,517	
250,000	30	4,256	5	25,482	5	25,447	5	25,622	
300,000	35	4,392	6	25,586	6	25,551	5	30,746	
350,000	40	4,499	7	25,690	7	25,655	6	30,014	
400,000	45	4,586	8	25,795	8	25,760	7	29,522	
450,000	50	4,659	9	25,900	9	25,864	8	29,179	
500,000	55	4,722	9	28,778	10	25,970	9	28,936	
600,000	60	5,212	10	31,206	10	31,164	10	31,378	180回 (15年)
700,000	66	5,550	11	33,232	11	33,186	11	33,414	
800,000	72	5,838	12	34,956	12	34,908	12	35,147	
900,000	78	6,088	13	36,447	13	36,397	13	36,647	
1,000,000	84	6,306	14	37,756	14	37,704	14	37,963	
1,100,000	90	6,501	15	38,919	15	38,866	15	39,133	
1,200,000	96	6,675	16	39,964	16	39,909	16	40,183	
1,300,000	102	6,834	17	40,912	17	40,855	17	41,136	
1,400,000	108	6,979	18	41,778	18	41,721	18	42,007	
1,500,000	114	7,112	19	42,576	19	42,518	19	42,810	
1,600,000	120	7,236	20	43,317	20	43,258	20	43,555	
1,700,000	126	7,351	21	44,008	21	43,948	21	44,249	
1,800,000	132	7,460	22	44,656	22	44,595	22	44,901	
1,900,000	138	7,562	23	45,268	23	45,206	23	45,516	
2,000,000	144	7,659	24	45,847	24	45,784	24	46,098	
2,100,000	150	7,751	25	46,397	25	46,334	25	46,652	
2,200,000	156	7,839	26	46,923	26	46,859	26	47,180	
2,300,000	162	7,923	27	47,426	27	47,361	27	47,687	
2,400,000	168	8,004	28	47,910	28	47,844	28	48,173	
2,500,000	174	8,082	29	48,376	29	48,310	29	48,641	
2,600,000	180	8,157	30	48,826	30	48,759	30	49,094	
2,700,000	180	8,471	30	50,704	30	50,635	30	50,982	
2,800,000	180	8,785	30	52,582	30	52,510	30	52,870	
2,900,000	180	9,099	30	54,460	30	54,385	30	54,759	
3,000,000	180	9,412	30	56,338	30	56,261	30	56,647	
3,100,000	186	9,450	31	56,560	31	56,483	31	56,870	
3,200,000	192	9,487	32	56,783	32	56,705	32	57,094	
3,300,000	198	9,524	33	57,006	33	56,928	33	57,319	
3,400,000	204	9,562	34	57,230	34	57,152	34	57,544	
3,500,000	210	9,599	35	57,455	35	57,376	35	57,770	
3,600,000	216	9,637	36	57,680	36	57,601	36	57,996	
3,700,000	222	9,675	37	57,905	37	57,826	37	58,223	
3,800,000	228	9,713	38	58,131	38	58,052	38	58,450	
3,900,000	234	9,751	39	58,358	39	58,278	39	58,678	
4,000,000	240	9,789	40	58,585	40	58,505	40	58,907	
4,100,000	246	9,827	41	58,813	41	58,732	41	59,136	
4,200,000	252	9,865	42	59,041	42	58,960	42	59,365	
4,300,000	258	9,904	43	59,270	43	59,189	43	59,595	
4,400,000	264	9,942	44	59,500	44	59,418	44	59,826	
4,500,000	270	9,981	45	59,730	45	59,648	45	60,057	
4,600,000	276	10,020	46	59,960	46	59,878	46	60,289	
4,700,000	282	10,058	47	60,191	47	60,109	47	60,522	
4,800,000	288	10,097	48	60,423	48	60,340	48	60,755	
4,900,000	294	10,136	49	60,655	49	60,572	49	60,988	
5,000,000	300	10,175	50	60,888	50	60,805	50	61,222	

標準償還回数と同じ

年利率0.9% 保証料率0.75%

- ※ 貸付利率は、市場の金利を参考に変動する場合があります。
 ※ 償還回数は、上記の最長回数の範囲で変更できますのでご相談ください。ただし返済計画書の必要な方はできません。
 ※ 債務保証は、住宅貸付保険の制度によります。(保険料は共助会負担)
 ※ 償還月額の端数は、最終回で調整します。