住宅資金貸付の申込みに必要な書類

共通して必要な書類		①　借用申込書・借用証書 ②　印鑑登録証明書（発行後３か月以内のもの）
添付書類	(1) 新築の場合（建物のみ）	①　土地の登記簿謄本 （所有権が申込者又はその親・子・配偶者のもの） ②　工事請負契約書のコピー ③　建築確認通知書のコピー ④　平面図（附近の見取図・設計者の住所・氏名・押印のあるもの） **注**　①の土地の地目が農地のときは、農地転用許可書又はその申請受理証明書のコピーを添える。
	(2) 土地購入の場合	①　土地の登記簿謄本（所有権が売主名義のもので可） ②　売買契約書のコピー（物件説明書・附近の見取図のあるもの） **注**　①の地目が農地のときは、前記(1)の新築の場合の**注**と同様のもの
	(3) 土地・家同時購入の場合	**建売（家屋が登記済）・中古住宅購入の場合** ①　土地・建物の登記簿謄本（所有権が売主名義のもので可） ②　売買契約書のコピー （物件説明書・附近の見取図・間取図のあるもの） **注**　売買契約が土地・建物別々のときは、土地と建物の売買契約書の双方を添える。 **家屋が建設中の場合** ③　土地の登記簿謄本（所有権が売主名義のもので可） ④　土地の売買契約書のコピー ⑤　工事請負契約書のコピー ⑥　建築確認通知書のコピー ⑦　平面図（附近の見取図・設計者の住所・氏名・押印のあるもの）
	(4) 増改築・建て替えの場合	①　土地・建物の登記簿謄本 （所有権が申込者又はその親・子・配偶者のもの） ②　工事請負契約書のコピー ③　建築確認通知書のコピー （但し10㎡以下のとき、及び修理のときは要りません） ④　平面図（附近の見取図のある増・改築前後双方のもの） （修理のときは修理箇所を明記したもの） ⑤　解体工事契約書（建て替えの場合）

注意事項

(1)　謄本・証明書等は発行後３か月以内のもの。

(2)　借用申込書・借用証書は実印を使用、所定のところに鮮明に押印してください。

(3)　コピーはできるだけＡ４版又はＡ３版を２つ折にしてください。